

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о проведении Внеочередного Общего собрания Товарищества собственников жилья**  
**«Заповедный бор»**  
(ИНН: 5005050149, ОГРН: 1095005000826)

**Уважаемые члены ТСЖ «Заповедный бор»!**

В соответствии с пунктом 12.7 Устава ТСЖ «Заповедный бор», сообщаем, что в период с **03 декабря 2023 года по 09 декабря 2023 года** будет проведено **Внеочередное Общее собрание ТСЖ «Заповедный бор»** в очно-заочной форме.

**Очная часть собрания** состоится **03 декабря 2023 года в 13:00** на территории детской площадки по адресу: 140231, Московская область, городской округ Воскресенск, село Ашитково, улица Заречная, участок №13 (земельный участок с кадастровым номером 50:29:0020120:735).

**Заочная часть собрания (заочное голосование)** по вопросам повестки дня Внеочередного Общего собрания будет проводиться с **13:00 03 декабря 2023 года до 18:00 09 декабря 2023 года**.

**Начало регистрации участников очной части собрания 03 декабря 2023 года в 12:50.**

**Инициатор проведения собрания:** Правление ТСЖ «Заповедный бор».

Ознакомиться с материалами к собранию и получить их можно:

- у членов Правления ТСЖ «Заповедный бор»;
- на сайте Товарищества [www.borportal.ru](http://www.borportal.ru);
- по электронной почте, направив запрос по электронному адресу: [info@borportal.ru](mailto:info@borportal.ru).

**Голосование по вопросам, включенным в повестку дня** проводится путем заполнения бланка Решения члена Товарищества (бюллетень).

**Заполненные бланки Решения членов Товарищества с голосованием по вопросам повестки дня Внеочередного Общего собрания** необходимо лично передать членам Правления либо на очной части собрания, либо в любой другой день до окончания заочной части собрания.

Если Вы не сможете принять личное участие в голосовании на собрании, то можете выдать доверенность на голосование, оформленную в письменной форме, заверенную в установленном законом порядке, в том числе нотариально, своему представителю.

Ваш представитель помимо вышеуказанной доверенности должен предъявить документ, удостоверяющий его личность.

**Повестка дня**  
**Внеочередного Общего собрания**  
**Товарищества собственников жилья «Заповедный бор»,**  
**проводимого в очно-заочной форме период с 03 декабря 2023 года по 09 декабря 2023 года**

- 1. Выборы Председателя и Секретаря Общего собрания.**
- 2. Выборы Счетной комиссии Общего собрания.**
- 3. Принятие решения о ремонте оставшейся части внутрипоселковой дорожной сети - участки № 2, № 3, № 4 в 2024 году.**
- 4. Утверждение сметы работ по ремонту и мощению брусчаткой проезжей части внутрипоселковой дорожной сети – участки № 2, № 3, № 4 в 2024 году.**
- 5. Принятие решения о закупке всего объема брусчатки до конца 2023 года.**
- 6. Принятие решения о внесении в Резервный фонд целевого взноса в размере 150.000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей с каждого домовладения в срок до 15 декабря 2023 года для использования их на ремонт и мощение брусчаткой проезжей части внутрипоселковой дорожной сети.**
- 7. Принятие решения о внесении добровольного авансового взноса в размере 85.000 (Восемьдесят пять тысяч) рублей в срок до 15 декабря 2023 года на возвратной основе для использования их на ремонт и мощение брусчаткой проезжей части внутрипоселковой дорожной сети.**
- 8. Принятие решения об отмене ежемесячного целевого взноса в Резервный фонд в размере 3.000 (Три тысячи) рублей с одного домовладения, установленного Годовым (Очередным) Общим собранием ТСЖ «Заповедный бор» № 01/2023-ТСЖ от 15.07.23, начиная с месяца, в котором собственником домовладения была произведена оплата целевого взноса в размере 150.000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей в полном объеме.**

**В голосовании участвуют только члены ТСЖ «Заповедный бор».**

**С уважением,**  
**Правление ТСЖ «Заповедный бор»**

**19 ноября 2023 г.**