

ДОГОВОР № ВU_03/2017
оказания услуг в области бухгалтерского учета

г. Воскресенск

31 августа 2017 года

Индивидуальный предприниматель Снегов Борис Юрьевич, действующий на основании свидетельства №394704972 от 29.08.2017, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и **Товарищество собственников жилья «Заповедный бор»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Помогаева Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Исполнитель за плату оказывает Заказчику услуги по ведению бухгалтерского и налогового учета Заказчика на основе программного продукта «1С:Предприятие» Заказчика в удаленном доступе в объеме и порядке, предусмотренным настоящим Договором.

2. СОСТАВ И ОБЪЕМЫ ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ УСЛУГ

2.1 Услуги, входящие в состав ежемесячного ведения бухгалтерского учета (далее по тексту – фиксированные плановые услуги), оказываются в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих ведение бухгалтерского учета организациями, в редакциях, соответствующих отчетным периодам.

2.3. Состав дополнительных услуг по настоящему Договору Исполнитель выполняет по Заявкам, поступившим от Заказчика (п.4 настоящего Договора)..

3. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ ПЛАНОВЫХ УСЛУГ

3.1 Исполнитель производит оказание фиксированных плановых услуг ежемесячно в составе и объеме согласно п.2.1 настоящего Договора по согласованному с Заказчиком графику.

3.2. В случае невозможности исполнения настоящего Договора, возникшей по причине неготовности исполняемого офисного оборудования, либо другим причинам, возникшим на стороне Заказчика, услуги считаются оказанными и подлежат оплате в полном объеме.

4. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ

4.1 Помимо фиксированных плановых услуг по настоящему Договору, Заказчик имеет право оформлять заявки на дополнительные услуги. Исполнитель выполняет Заявку в согласованные с Заказчиком сроки.

5. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

5.1 Ежемесячно Сторонами составляется «Акт оказания услуг (выполнения работ)» по фиксированным плановым услугам и по факту оказания дополнительных услуг на основании отчета Исполнителя о выполненных работах.

6. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

6.1 Согласованная стоимость фиксированных плановых услуг ежемесячно по настоящему Договору составляет 22781 (Двадцать две тысячи семьсот восемьдесят один) рубль.

6.2 Платёж за фиксированные плановые услуги осуществляется в размере 100% (сто процентной) оплаты, не позднее 3 (трех) банковских дней после подписания Акта выполненных работ. По соглашению сторон возможна предоплата, до подписания Акта выполненных работ, в размере до 50% от согласованной стоимости.

6.3 Стоимость дополнительных услуг составляет 1500 р/час и оплачивается по факту оказания услуг, который подтверждается Актом об оказании услуг. Оплата дополнительных услуг осуществляется Заказчиком в течение 3-х банковских дней с даты подписания Акта согласно выставленным Исполнителем счетов.

7. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

7.1 Ежемесячно оказывать фиксированные плановые услуги в рамках настоящего Договора.

7.2 Оказывать дополнительные услуги по заявкам Заказчика на условиях настоящего Договора.

7.3 При исполнении настоящего Договора соблюдать исключительно интересы Заказчика, не использовать конфиденциальную информацию в своих собственных интересах или в интересах третьих лиц.

7.4 Исполнитель гарантирует обеспечение конфиденциальности персональных данных, к которым он получает доступ в целях и во исполнение настоящего Договора.

8. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

8.1 Заказчик обязуется своевременно принимать услуги Исполнителя с подписанием «Акт оказанных услуг (выполнения работ)».

8.2 Заказчик обязуется своевременно оплачивать услуги Исполнителя на условиях настоящего Договора.

8.3 Заказчик обеспечивает Исполнителю свободный доступ к своим компьютерным системам на время выполнения работ.

8.4 В целях исключения спорных вопросов защиты программного обеспечения и данных, Заказчик обеспечивает наличие на своих компьютерных системах свежих версий антивирусного программного обеспечения и проводит регулярную проверку на отсутствие компьютерных вирусов.

8.5 Заказчик обеспечивает наличие действующей подписки на информационно-технологическое сопровождение для 1С:ИТС в соответствии с лицензионным требованием.

8.6 Заказчик обязан своевременно письменно предупредить Исполнителя об изменениях в конфигурации «1С:Предприятие», внесенных представителем Заказчика. Если Заказчик не предупредил Исполнителя об изменениях в конфигурации «1С:Предприятие», то Исполнитель не несет ответственности за возможные потери информации в системе «1С:Предприятие».

8.7 Заказчик обеспечивает Исполнителя расходными материалами по согласованному перечню.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1 Исполнитель несет ответственность за качество оказанных услуг в течение срока действия настоящего Договора, но не более 3-х месяцев с момента подписания Сторонами Акта на эти услуги.

9.2 В случае сбоя в настройках офисного оборудования, происшедшего по вине Заказчика, все работы по диагностике и восстановлению работоспособности настройки выполняются за счет Заказчика.

9.3 Исполнитель не несет ответственности за прямые или косвенные убытки Заказчика, возникшие в результате временной неработоспособности оборудования и программного обеспечения.

9.4 Исполнитель не несет ответственности за использование Заказчиком нелегального программного обеспечения.

9.5 Исполнитель не несет ответственности за возможный ущерб от действия вредоносных программ (вирусов), который может понести Заказчик из-за несоблюдения требований п.8.4 настоящего Договора.

9.6 Исполнитель имеет право приостановить услуги по настоящему Договору при нарушении Заказчиком п. 8.5. настоящего Договора.

9.7 Сторона не несет ответственности за неисполнение своих обязательств по Договору, если оно возникло вследствие неисполнения другой стороной своих обязательств по Договору либо иных противоправных действий.

9.8 Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1 Настоящий Договор заключен на срок с 01 сентября 2017 г. по 31 декабря 2017 г. и продлевается автоматически на каждый последующий календарный год, при отсутствии письменных заявлений сторон о его расторжении.

10.2 Договор может быть расторгнут любой из сторон в течение всего срока действия с предварительным уведомлением в письменной форме другой стороны не менее чем за один месяц.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1 Дополнения и изменения к настоящему Договору имеют юридическую силу только в том случае, если они оформлены Сторонами в письменном виде и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон и скреплены печатью. Такие изменения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

11.2 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1 Стороны устанавливают досудебный порядок урегулирования возникших между ними споров и обязуются принимать меры к устранению разногласий путем переговоров, переписки и другими направленными на достижение соглашения способами.

12.2 Все споры и разногласия между сторонами, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ТСЖ «Заповедный бор»

ИНН 5005050149 КПП 500501001
ОГРН: 1095005000826
Код по ОКВЭД 68.32
Адрес: 140231, Московская область,
Воскресенский район, с. Ашитково,
ул. Заречная, участок 13
Банковские реквизиты:
р/с 40703810640020002486
ПАО СБЕРБАНК
БИК 044525225
Корр.счет 30101810400000000225
Телефон: 8 (499) 677-15-05
Электронная почта: info@borportal.ru

Председатель правления



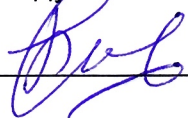
Помогаев О.Н. /

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИП Снегов Б. Ю.

ИНН: 500501743716
ОГРНИП: 317502200025760
Код по ОКВЭД 69.20.2
Адрес: 140200, Московская обл.,
г. Воскресенск, ул. Советская, д.18А, кв.134
Банковские реквизиты:
1. р/с 40817810740010217653 в ПАО
СБЕРБАНК, кор/сч 30101810400000000225,
БИК 044525225,
2. р/с 40817810100009006167 в ПАО "МТС-
Банк"
Корр. Счёт: 30101810600000000232
БИК: 044525232
Телефон: 8(916)524-3780

Индивидуальный предприниматель

 / Снегов Б.Ю. /

**Дополнительное соглашение к договору № ВU_03/2017
оказания услуг в области бухгалтерского учета**

г. Воскресенск

20 ноября 2017 года

Индивидуальный предприниматель Снегов Борис Юрьевич, действующий на основании свидетельства №394704972 от 29.08.2017, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Заповедный бор», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Помогаева Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Новая редакция пункта 6.1 договора:

«Согласованная стоимость фиксированных плановых услуг ежемесячно по настоящему Договору составляет 26000 (Двадцать шесть тысяч) рублей.»

2. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 декабря 2017 года.

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ТСЖ «Заповедный бор»

ИП Снегов Б. Ю.

ИНН 5005050149 КПП 500501001
ОГРН: 1095005000826
Код по ОКВЭД 68.32
Адрес: 140231, Московская область,
Воскресенский район, с. Ашитково,
ул. Заречная, участок 13
Банковские реквизиты:
р/с 40703810640020002486
ПАО СБЕРБАНК
БИК 044525225
Корр.счет 30101810400000000225
Телефон: 8 (499) 677-15-05
Электронная почта: info@borportal.ru

ИНН: 500501743716
ОГРНИП: 317502200025760
Код по ОКВЭД 69.20.2
Адрес: 140200, Московская обл.,
г. Воскресенск, ул. Советская, д.18А, кв.134
Банковские реквизиты:
р/с 40817810740010217653 в ПАО
СБЕРБАНК, кор/сч
30101810400000000225,
БИК 044525225
Телефон: 8(916)524-3780
Электронная почта: snegovbor@mail.ru

Председатель правления

Индивидуальный предприниматель



/ Помогаев О.Н. /

A blue ink signature of B.Yu. Snegov, written in a cursive style.

/ Снегов Б.Ю. /